الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض

المرصد الحضري لمدينة الرياض
ARRIYADH URBAN OBSERVATORY | R U O

المرصد الحضري لمدينة الرياض

تقديم م.عبدالرحمن بن حمد الوهيبي

ورشة العمل الإقليمية

طرق جمع وإعداد وإتاحة مؤشرات التجمعات البشرية في البلدان العربية

القاهرة ، جمهورية مصر العربية- 3 إلى 5 يوليو 2018

التطور التاريخي للتحضر والمؤشرات الحضرية

سكان المدن في العالم
37.9%

Habitat I
1976

1987
تقرير اللجنة العالمية للبيئة والتنمية

مؤتمر قمة الأرض
1992

سكان المدن في العالم
45.1%

1996
Habitat II

أهداف الألفية
2000

2001
+5 استانبول

20+مؤتمر ريو
2012

2014
Habitat III
اللجنة التحضيرية

Habitat III
اللجنة التحضيرية
APR.2015

SEP.2015
قمة الامم المتحدة للتنمية المستدامة
2030اهداف التنمية المستدامة

سكان المدن في العالم
54.5%

Habitat III
الخطة الحضرية الجديدة
OCT.2016

نسبة التحضر في المملكة العربية السعودية حالياً **%80**

أهداف ومهام المرصد الحضري لمدينة الرياض

- خلق نظم مراقبة حضرية مستدامة لمساندة التخطيط وعمليات الإدارة الحضرية وربط المؤشرات بالسياسات والمساعدة في بناء القدرات .
- تحفيز وتسهيل عملية الشراكة بين القطاعات التنفيذية المختلفة في المدينة .
- جمع البيانات لحساب المؤشرات وتوحيد المعايير والمنهجيات لتفسير التفاعلات الحضرية المختلفة بمفهوم موحد و واضح .
- تحديد الاوضاع الحضرية والقضايا ذات الأولية .
- عقد لقاءات وإجراء مشاورات مع شركاء التنمية منفردين ومجتمعين وإعداد دراسات حضرية بالحيز المكاني المعين لوضع إطار المؤشرات.
- اختيار وتصنيف مؤشرات الإطار العام متضمنة مؤشرات خصوصية الحيز المكاني المعني.
- إعداد تقرير بشكل دوري عن الوضع الحضري وتوجهاته استناداً على المؤشرات المنتجة والدراسات الحضرية .
- بناء القدرات المحلية .

الهيكل التنظيمي (البناء المؤسسي)

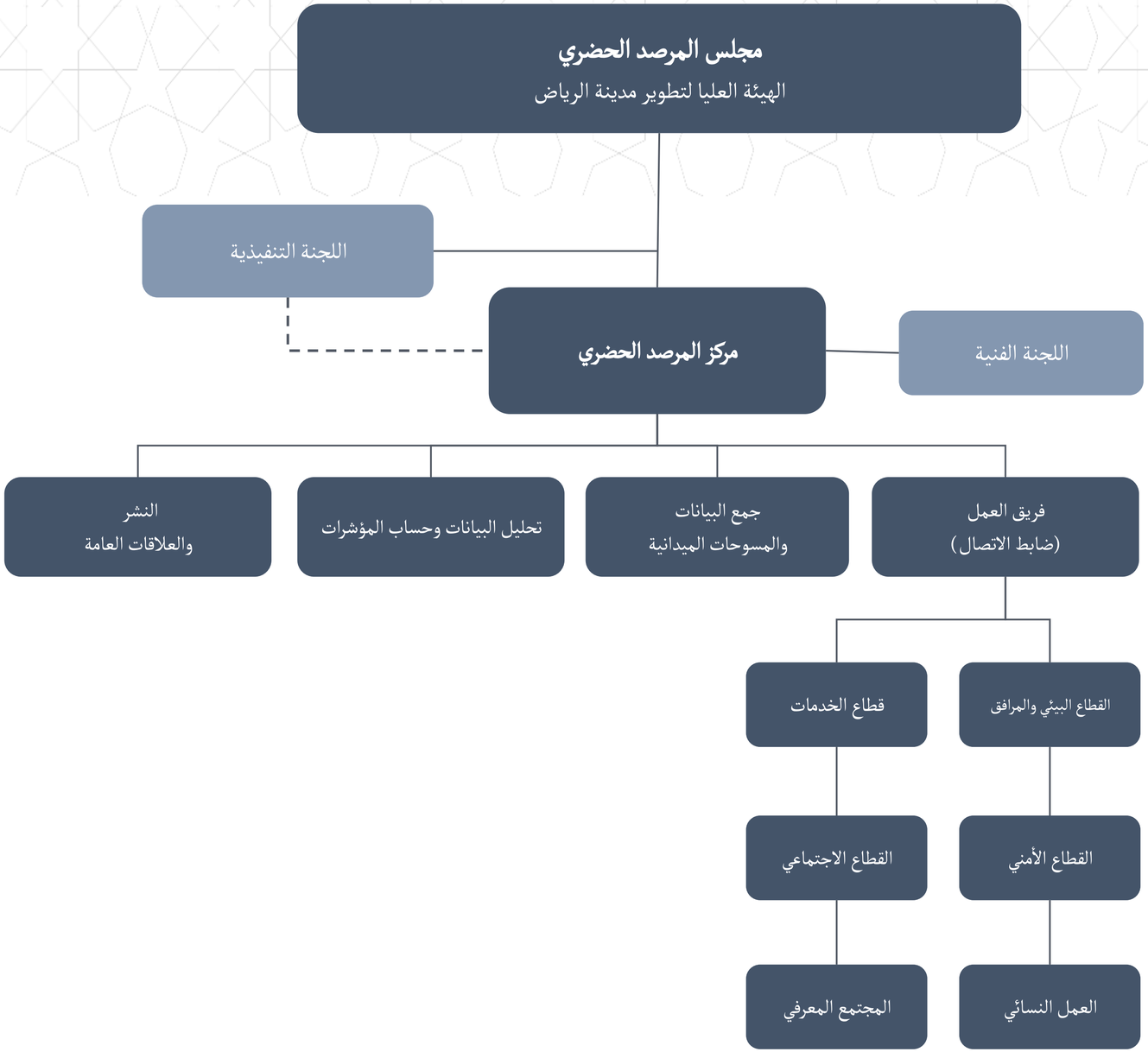
يحدد الهيكل التنظيمي للمرصد الحضري لمدينة الرياض هوية المرصد وآلية العمل والاختصاصات وقد تم تحديد المكونات الرئيسية للهيكل التنظيمي بناءً على :

- المرجعية التخطيطية (المشتركة) لمدينة الرياض والتي تتمثل في الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض .
- أنظمة المعلومات الحضرية للمدينة وأهم مصادر البيانات .
- شبكة المرصد الحضري المحلي وارتباطه بالمراصد المحلية والمرصد الوطني للمملكة والمرصد العالمي والمنظمات الدولية ذات العلاقة .
- أهداف ومهام المرصد .
- تحقيق المرونة الكافية للاستجابة للاحتياجات المستقبلية والتطوير التنظيمي .

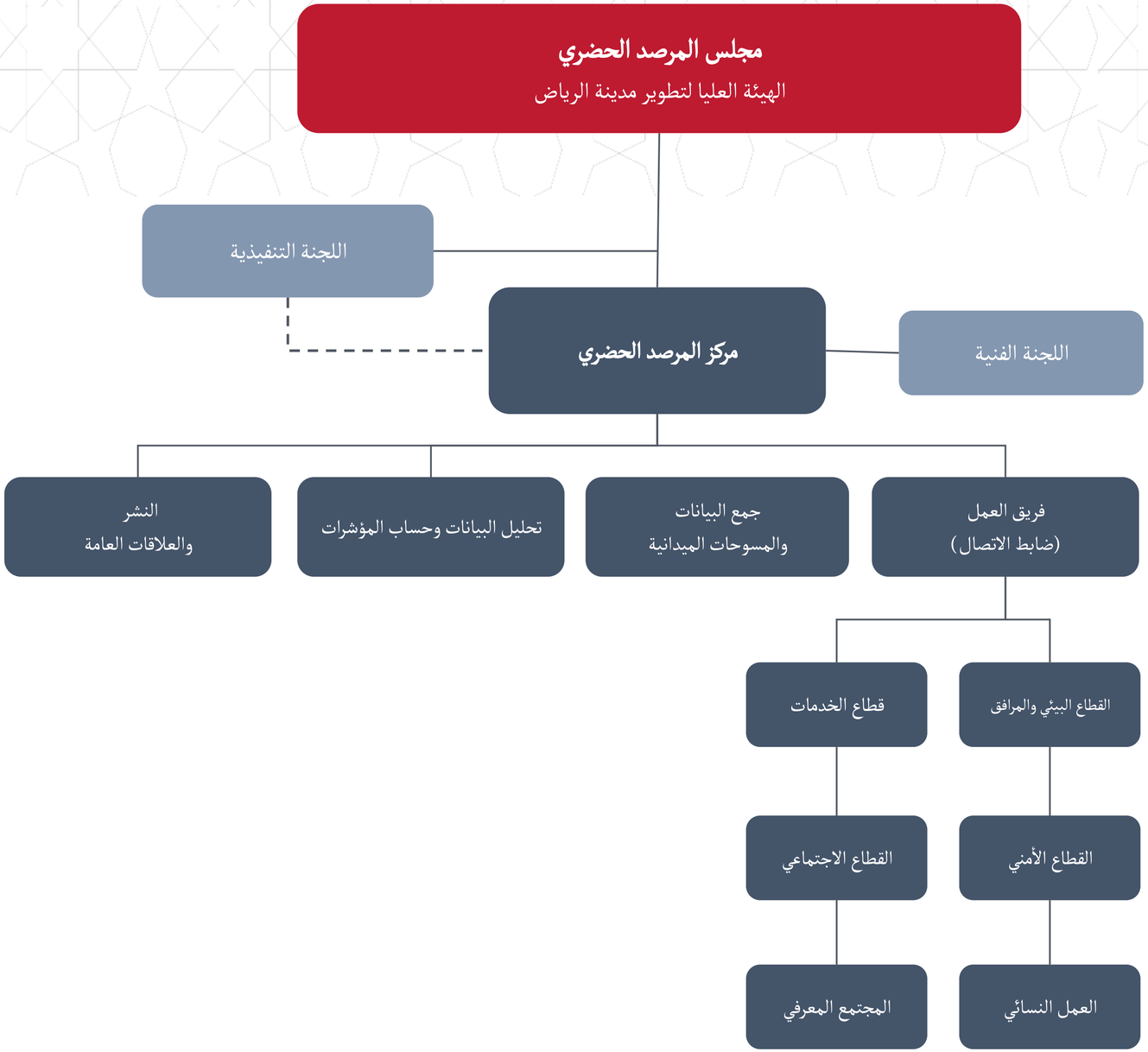
الهيكل التنظيمي

أقرت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في اجتماعها الاول عام 2013 الهيكل التنظيمي للمرصد الحضري لمدينة الرياض

ويتكون من الاجهزة التي تُشكل البناء المؤسسي للمرصد ويتمتع بمرونة كافية للاستجابة للاحتياجات الجديدة والتفاعل معها



الهيكل التنظيمي

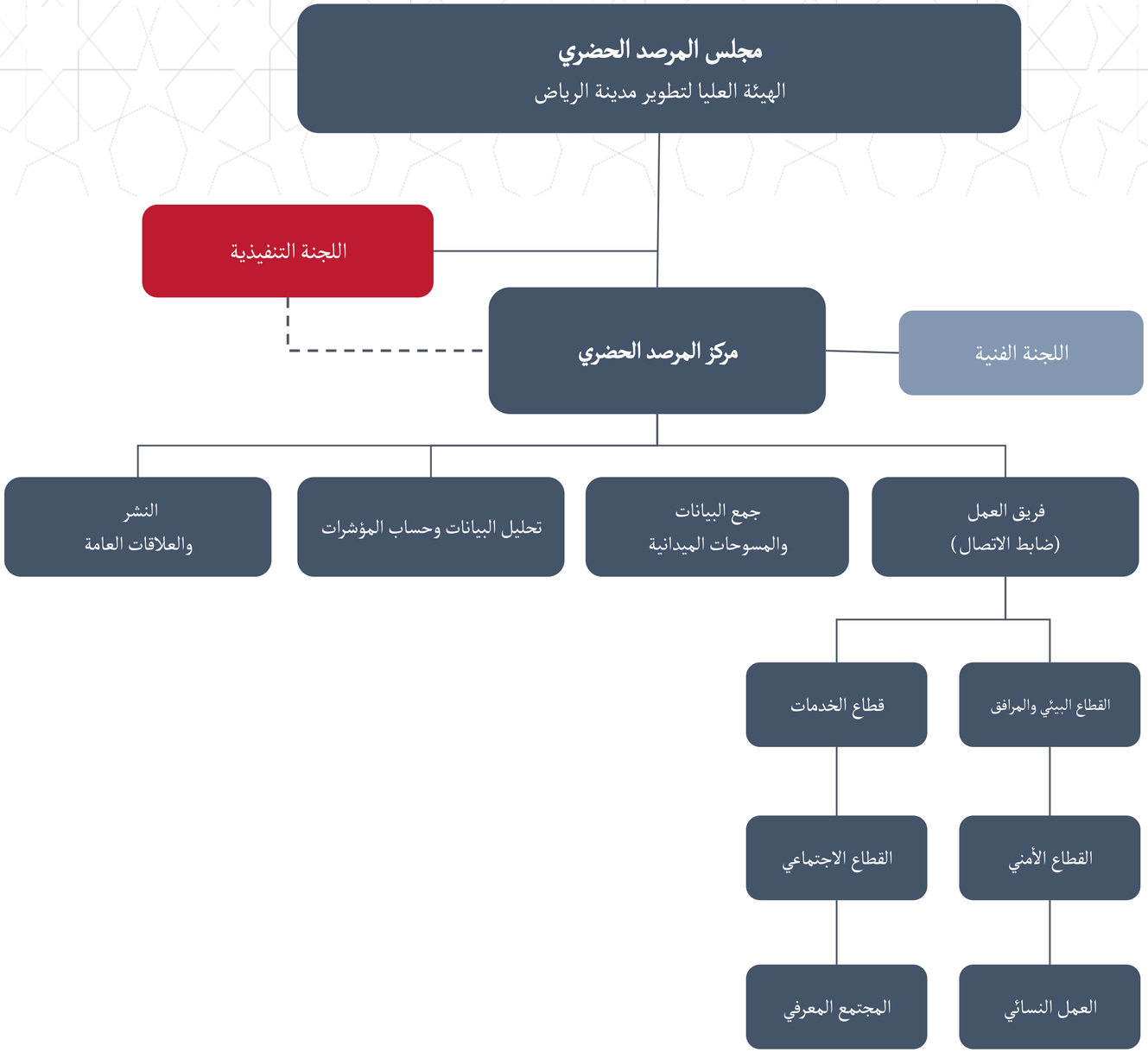


أولاً : مجلس المرصد الحضري لمدينة الرياض:

تقوم الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بمهام مجلس المرصد برئاسة صاحب السمو الملكي رئيس الهيئة العليا وعضوية 14 عضو يمثلون القطاع الحكومي والقطاع الخاص ، حيث يتولى مجلس المرصد المهام التالية:

- اعتماد التقرير الدوري للمرصد الحضري والمؤشرات الحضرية.
- إقرار القضايا ذات الأولوية في التنمية الحضرية للمرصد.
- إقرار آليات تطوير الاستراتيجيات والسياسات والتقييم والمتابعة.
- اتخاذ القرارات بشأن اتجاهات العمل بالمرصد الحضرية.

الهيكل التنظيمي

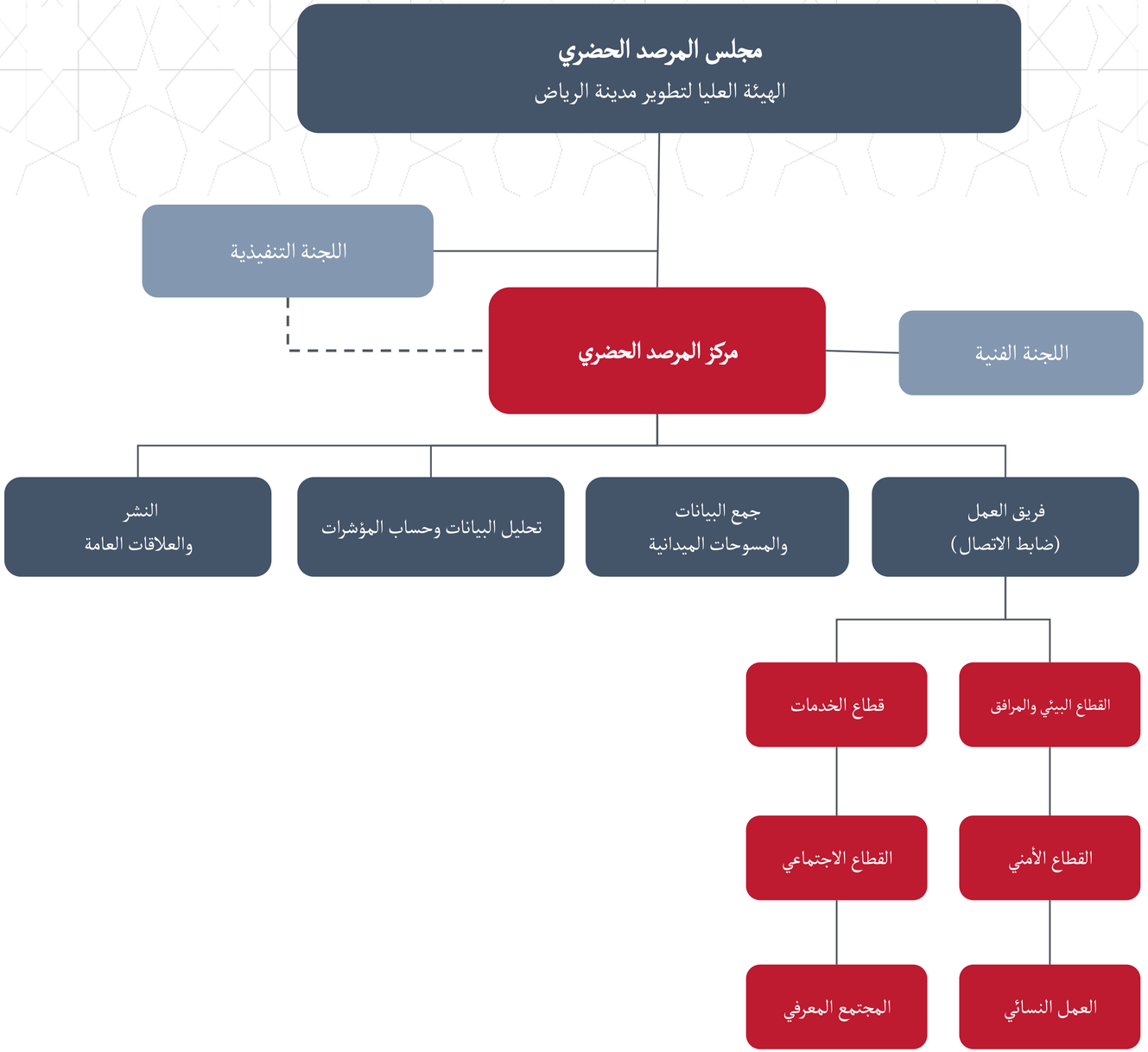


ثانياً : اللجنة التنفيذية للمرصد الحضري لمدينة الرياض :

تم تشكيل اللجنة التنفيذية بناءً على الصلة بأهم مصادر المعلومات في المدينة والغير ممثلين في مجلس المرصد ، وتتكون من14عضو , يتولى عدد من المهام أهمها:

- اعتماد برامج عمل المرصد الحضري لمدينة الرياض .
- تحديد حزم المؤشرات الحضرية التي تعكس خصوصية مدينة الرياض بالإضافة إلى الحد الأدنى من المؤشرات الحضرية الدولية .
- تحديد القضايا ذات الأولوية في التنمية لتكون بمثابة اتجاه عمل المرصد.
- اقتراح الخطوات العملية وإجراء الدراسات لمعالجة المشكلات التي تبرز من خلال نتائج المؤشرات .

الهيكل التنظيمي



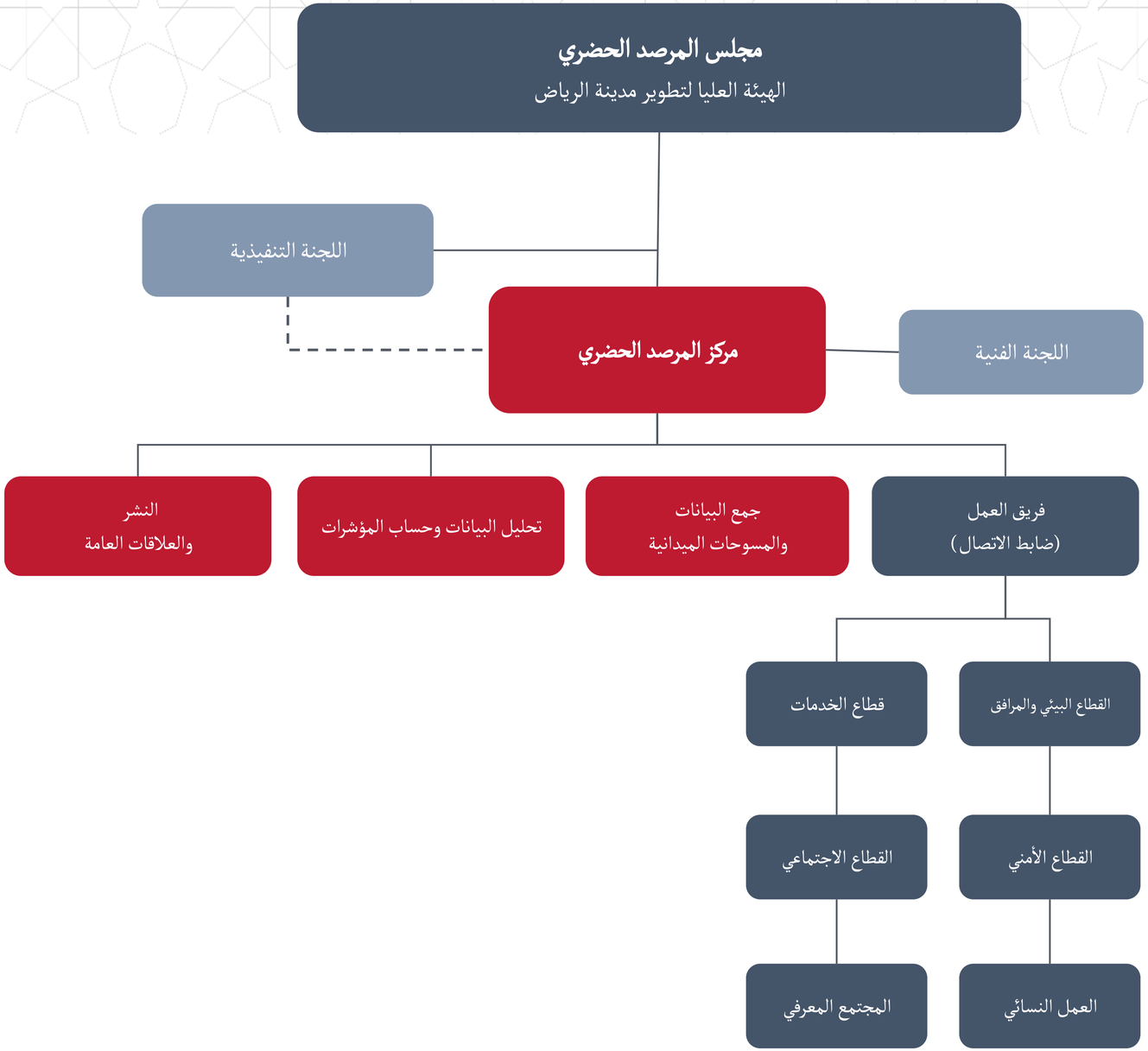
ثالثاً : مركز المرصد الحضري:

- **فرق العمل :**

تتكون من الشركاء الاستراتيجيين في مرصد مدينة الرياض الحضري وهم بمثابة ضباط اتصال المرصد ويمثلون (60) جهة في مدينة الرياض ، تم تقسيمهم إلى فرق عمل تنسيقية بناءً على القطاعات التابعين لها كالتالي:

- فريق عمل قطاع البيئة والمرافق
- فريق عمل قطاع الخدمات والقطاع الأمني
- فريق عمل التنمية الاجتماعية
- فريق عمل القطاع الخاص
- فريق عمل المجتمع المدني
- فريق عمل المجتمع المعرفي
- فريق العمل النسائي

الهيكل التنظيمي



ثالثاً : مركز المرصد الحضري:

- **الوحدات الفنية بالمرصد:**

يتم من خلال الوحدات الفنية بالمرصد وضع منهجية اختيار مؤشرات الرصد الحضري وآليات التحليل والمراجعة والتدقيق واختبار مجموعات المؤشرات وإعداد التقارير والتنسيق والمتابعة , وتتكون من الوحدات التالية:

- جمع البيانات والمسوحات الميدانية
- تحليل البيانات وحساب المؤشرات
- النشر والعلاقات العامة

الشركاء المحليين

أمانة منطقة الرياض

الهيئة العامة للاحصاء

الغرفة التجارية
الصناعية بالرياض

وكالة وزارة الداخلية
للأحوال المدنية

مركز المعلومات الوطني

الإدارة العامة
للتعليم بالرياض

المديرية العامة للشؤون
الصحية بمنطقة الرياض

هيئة الهلال الأحمر
السعودي

وزارة التجارة والاستثمار

شرطة منطقة الرياض

مرور منطقة الرياض

المديرية العامة
للدفاع المدني

المؤسسة العامة
للتأمينات الاجتماعية

مدينة الملك عبدالعزيز
للعلوم والتقنية

شركة المياه الوطنية

وزارة العدل

وزارة العمل
والتنمية الاجتماعية

الهيئة العامة
للطيران المدني

هيئة الاتصالات وتقنية
المعلومات

الهيئة العامة للارصاد
وحماية البيئة

الشركة السعودية
للكهرباء

وزارة الثقافة والاعلام

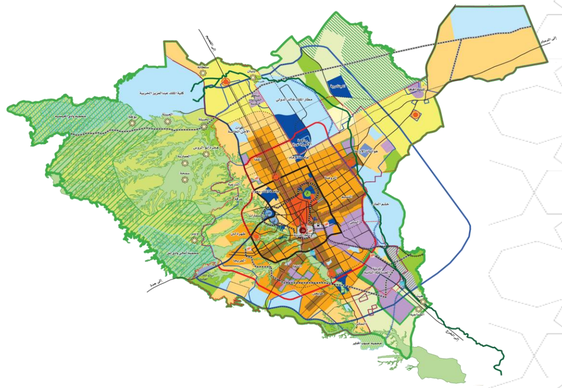
الهيئة العامة للسياحة
والتراث الوطني

المجتمع المدني

الإطار العام للمؤشرات الحضرية 2017

شمل الاطار العام للمؤشرات الحضرية لمدينة الرياض 2017 , على الحد الأدنى من المؤشرات الحضرية العالمية بالاضافة إلى المؤشرات ذات الصلة المباشرة بسياسات المخطط الاستراتيجي الشامل لمدينة الرياض , مؤشرات القضايا ذات الأولوية للقطاعات المشاركة في المرصد , مع تحقيق التوافق مع رؤية المملكة 2030 وأهداف التنمية المستدامة 2030 .

المخطط الاستراتيجي الشامل لمدينة الرياض
(رؤية محلية)



رؤية المملكة
2030
(رؤية وطنية)

أهداف التنمية
المستدامة
(رؤية عالمية)

السياسات والأهداف:

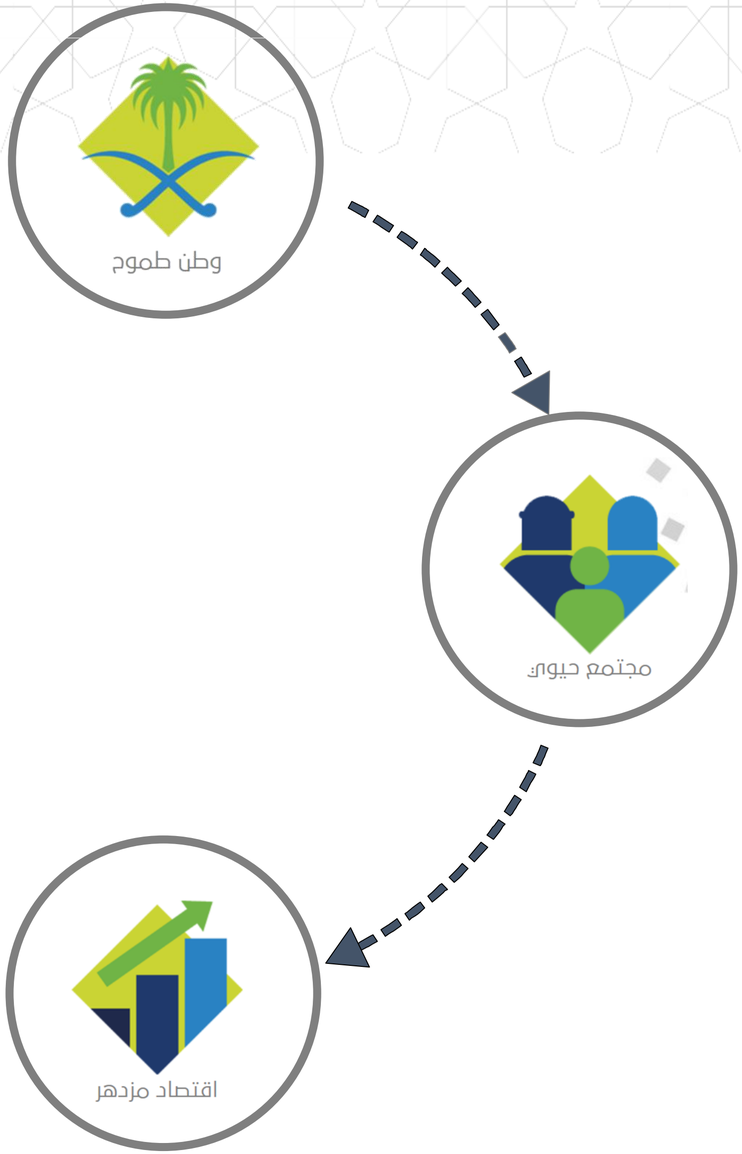
المخطط الاستراتيجي الشامل لمدينة الرياض

- توفير 930 الف فرصة عمل إضافية خلال العشرين سنة المقبلة .
- توفير 510 الف وحدة سكنية حتى عام 1450هـ .
- استكمال شبكات الصرف الصحي وتصريف مياه السيول للمناطق غير المخدومة .
- حماية وتحسين البيئة الطبيعية وتشجيع التطوير الصناعي المستدام .
- إدارة وتوفير مياه الشرب بمدينة الرياض بما يحقق الاهداف الموضوعة
- تنفيذ الاجراءات المعتمدة للحد من تلوث الهواء .
- تخصيص أراضي استراتيجية للاغراض العامة .
- التوجه نحو اللامركزية في توفير الخدمات العامة والأنشطة الرئيسية لسكان المدينة .
- المحافظة على العناصر الرئيسية للمخطط الهيكلي العام .

تحقيق مبدأ الاستدامة في بناء
مدينة المستقبل في إطار المبادئ الإسلامية

السياسات والأهداف:

رؤية المملكة 2030



- الوصول إلى مليون متطوع في القطاع غير الربحي .
- رفع عدد المواقع الأثرية المسجلة إلى النصف .
- ارتفاع ممارسي الرياضة مره على الاقل اسبوعياً إلى 40% .
- رفع انفاق الاسر على الثقافة والترفيه من 2.9% إلى 6% .
- تصنيف ثلاث مدن سعودية بين افضل 100 مدينة في العالم .
- زيادة متوسط العمر المتوقع من 74 إلى 80 .
- رفع نسبة مشاركة المرأة في سوق العمل من 22 % إى 30% .
- الوصول بمساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الاجمالي إلى 65% .
- رفع مساهمة القطاع غير الربحي في الناتج المحلي من أقل من 1% إلى 5 % .

السياسات والأهداف:

أهداف التنمية المستدامة 2030

- تخفيض نسبة السكان الذين يعيشون دون خط الفقر الوطني .
- تخفيض معدلات وفيات الاطفال دون سن الخامسة .
- تعزيز معدل النمو السنوي للناتج المحلي للفرد .
- خفض بطالة الشباب 15 – 24 .
- تحقيق هدف حصول الجميع على مياه الشرب المأمونة والميسورة التكلفة .
- تعزيز التوسع الحضري الشامل للجميع والمستدام .
- الحد من الأثر البيئي السلبي الفردي للمدن والاهتمام بنوعية الهواء وإدارة النفايات .
- توفير استفادة الجميع من مساحات خضراء وأماكن عامة آمنة وشاملة للجميع ويمكن الوصول لها .
- دعم الروابط الإيجابية الاقتصادية والاجتماعية والبيئية بين المناطق الحضرية والمناطق الريفية .

الإطار العام للمؤشرات الحضرية 2017

إطار مرجعي

رؤية عالمية

40 مؤشر

أهداف التنمية المستدامة 2030, إطار مرجعي للرصد والتقييم والمقارنة ومتابعة التقدم مع المدن العالمية

إطار الأهداف

رؤية وطنية

60 مؤشر

رؤية المملكة 2030 , إطار ربط السياسات بالاهداف

رؤية محلية

117مؤشر

المخطط الاستراتيجي الشامل لمدينة الرياض , رؤية محلية وإطار تقييم الانجاز وقياس كفاءة السياسات للوصول نحو الاهداف

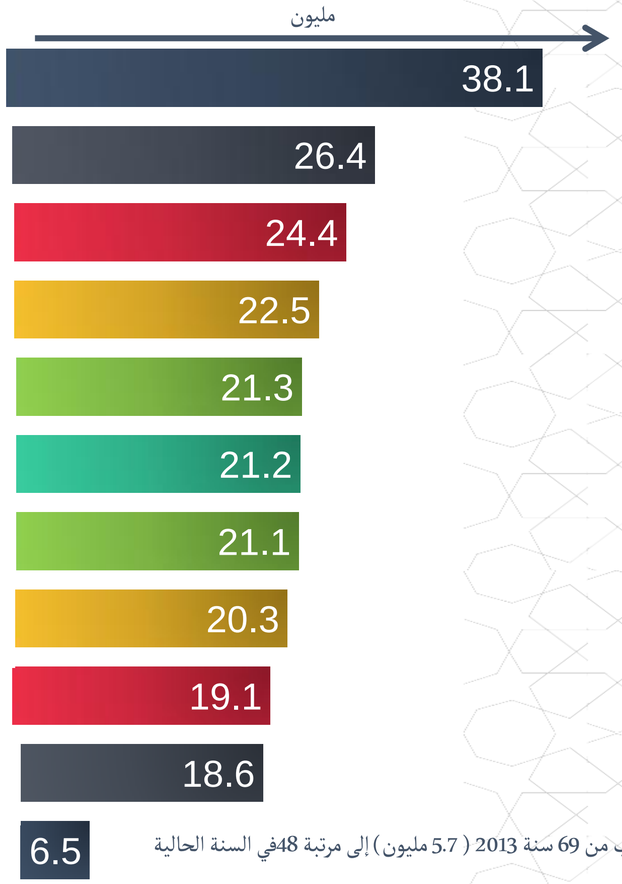
الاعمال التحضيرية للدورة الثانية 2017

- مسح استعمالات الأراضي
- الدراسة السكانية
- دراسة استطلاع آراء السكان ومستوى الرضا عن جودة الحياة .
- مسح ميداني لأسعار الأراضي السكنية وإيجارات الوحدات السكنية
- تنظيم ورش عمل تحضيرية للدورة الثانية
- إبرام اتفاقية تعاون مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائي
- اجتماع اللجنة التنفيذية للمرصد الحضري , واقرار التوصيات لرفعها لمقام مجلس المرصد

الهَيْئة العُليا
لتطوير مَدينة الرياض

أبرز نتائج المؤشرات الحضرية

عدد السكان



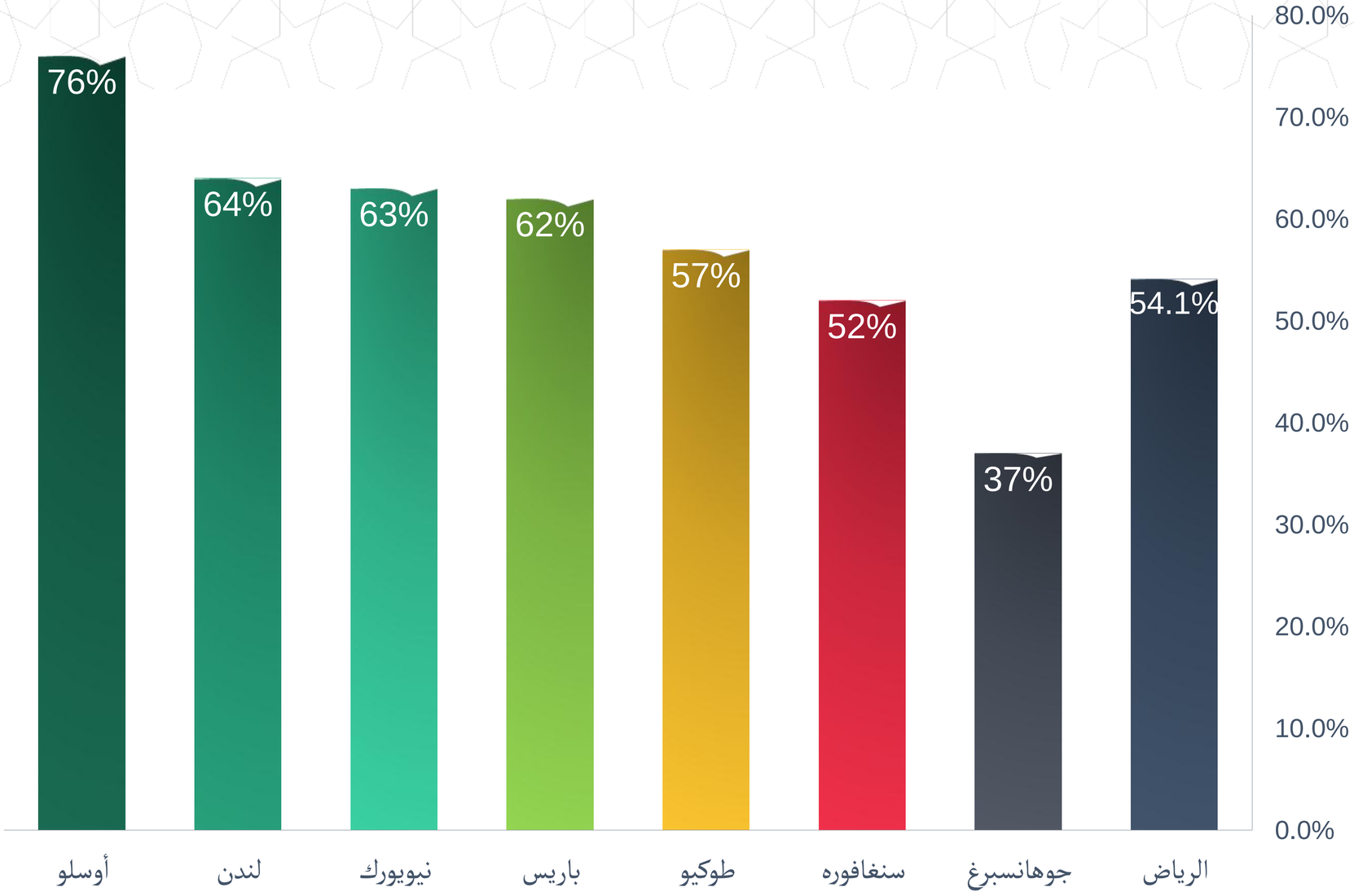
تقدم الترتيب من 69 سنة 2013 (5.7 مليون) إلى مرتبة 48في السنة الحالية

مؤشرات الازدهار (CPI)

تجربة المرصد الحضري لمدينة الرياض في انتاج مؤشرات الازدهار بالتعاون مع وزارة الشؤون البلدية والقروية و (UN-HABITAT) .

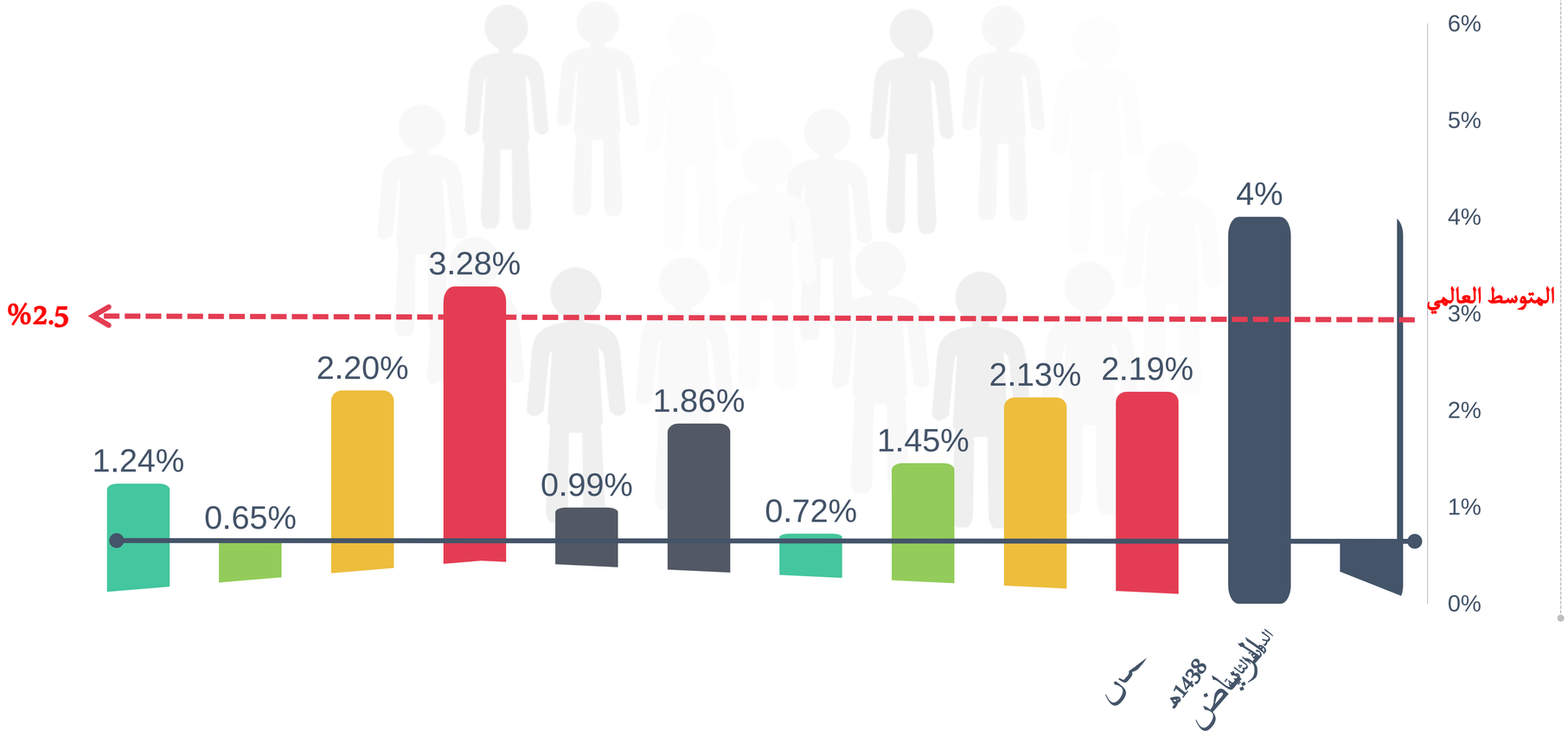
شملت مؤشرات الازدهار على (6) محاور رئيسية:

- تطوير تنمية وتطوير البنية التحتية
- الاستدامة البيئية
- الإنتاجية
- العدالة والاندماج الاجتماعي
- جودة الحياة
- الحوكمة والإدارة الحضرية الإنتاجية



السكان

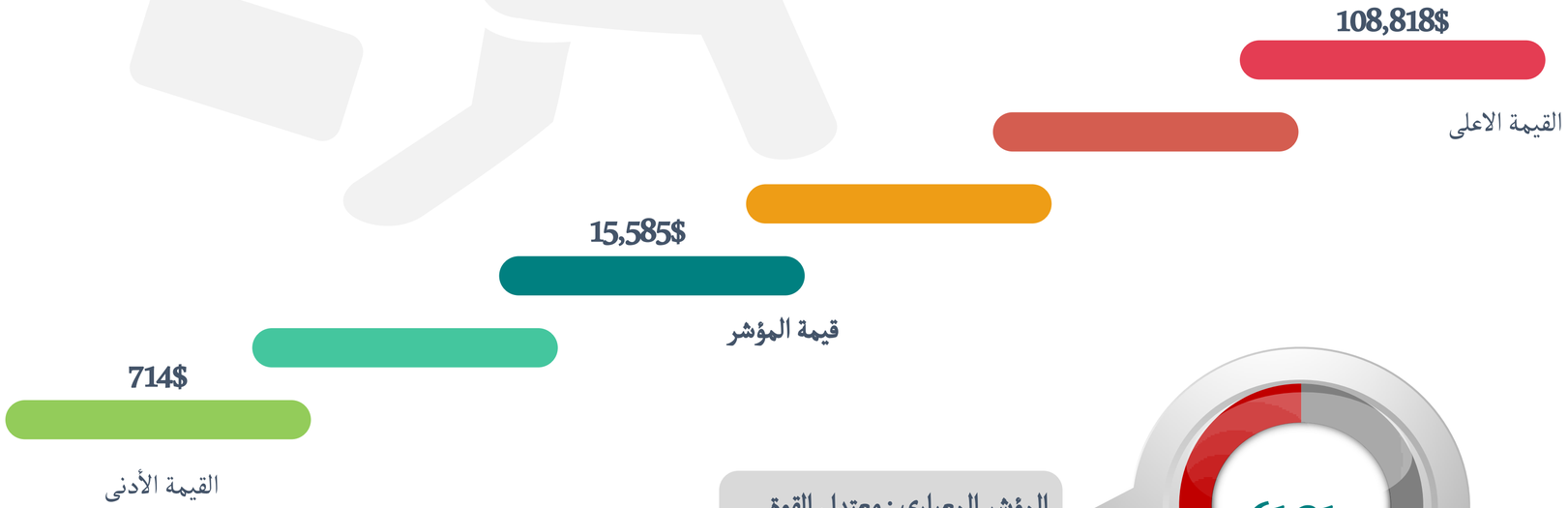
معدل النمو السنوي للسكاني

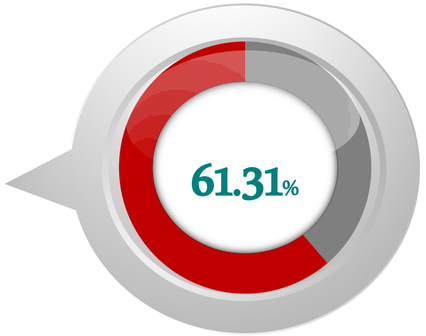


السكان

نصيب الفرد من الناتج المحلي

مؤشر للتنمية الاقتصادية لأي مدينة ويوفر معلومات حول مستويات الدخل والقدرة على توليد الوظائف

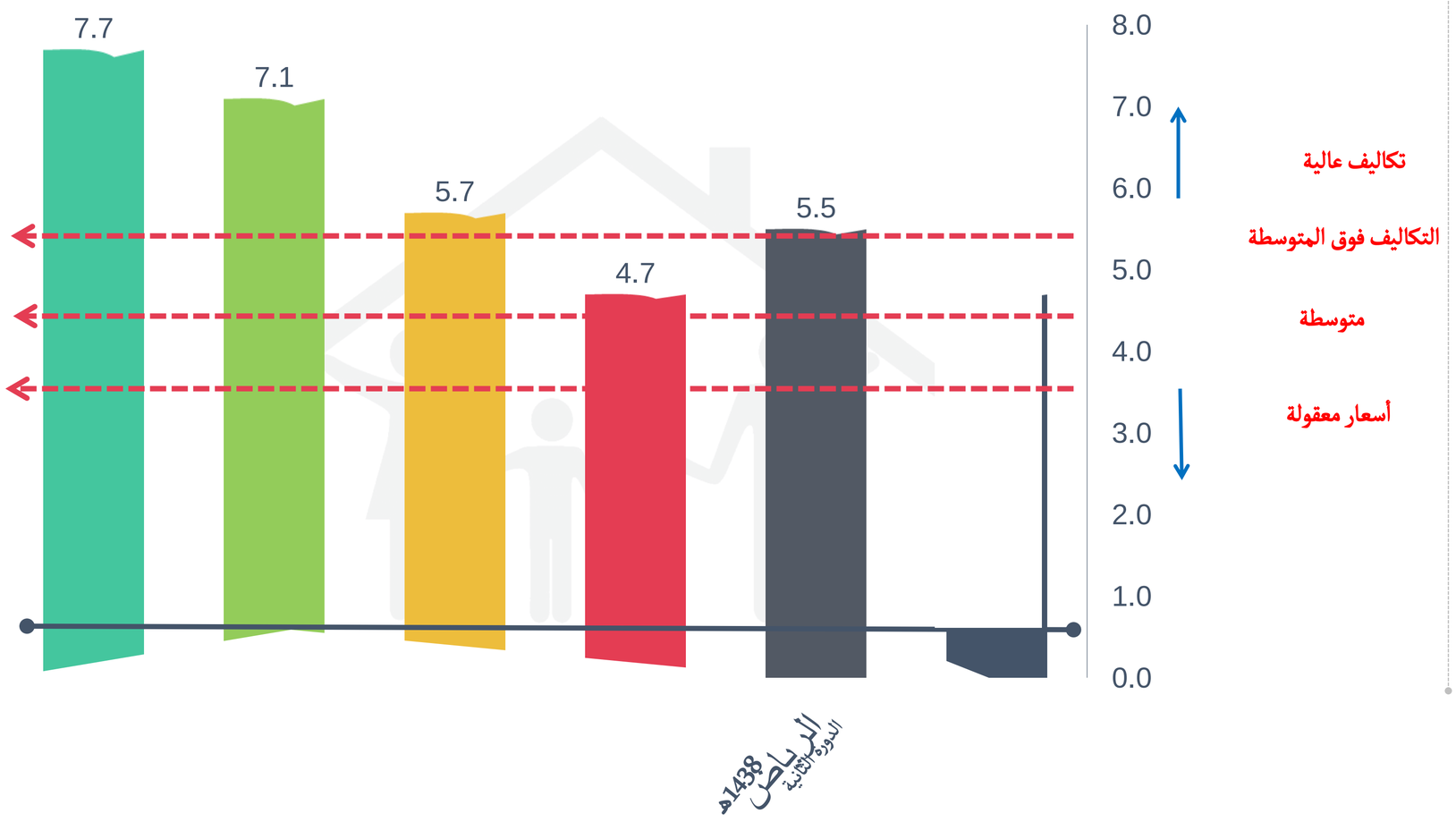




المؤشر المعياري : معتدل القوة

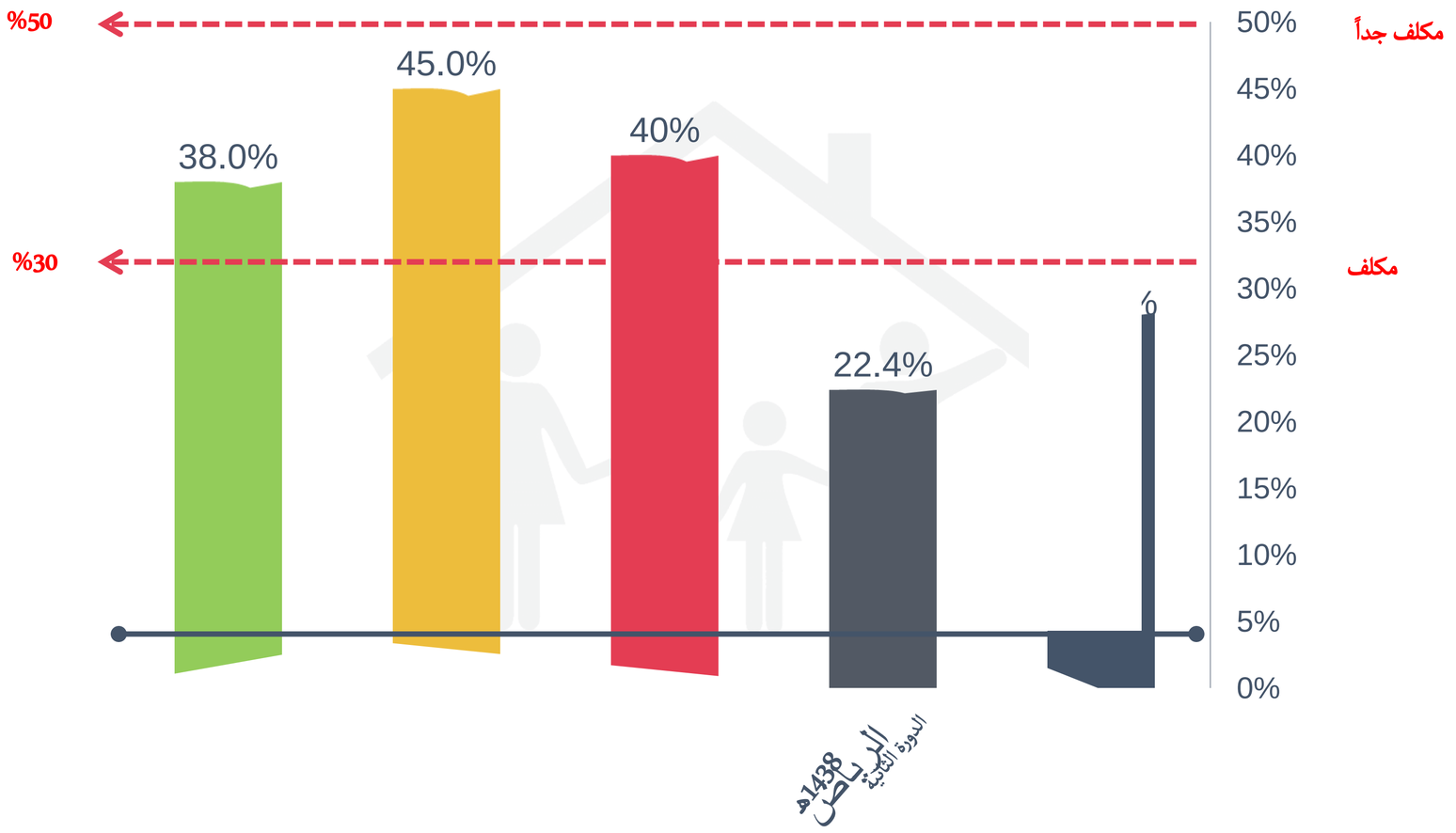
الإسكان

معدل وسيط دخل الأسرة إلى سعر متوسط المسكن (التملك)



الإسكان

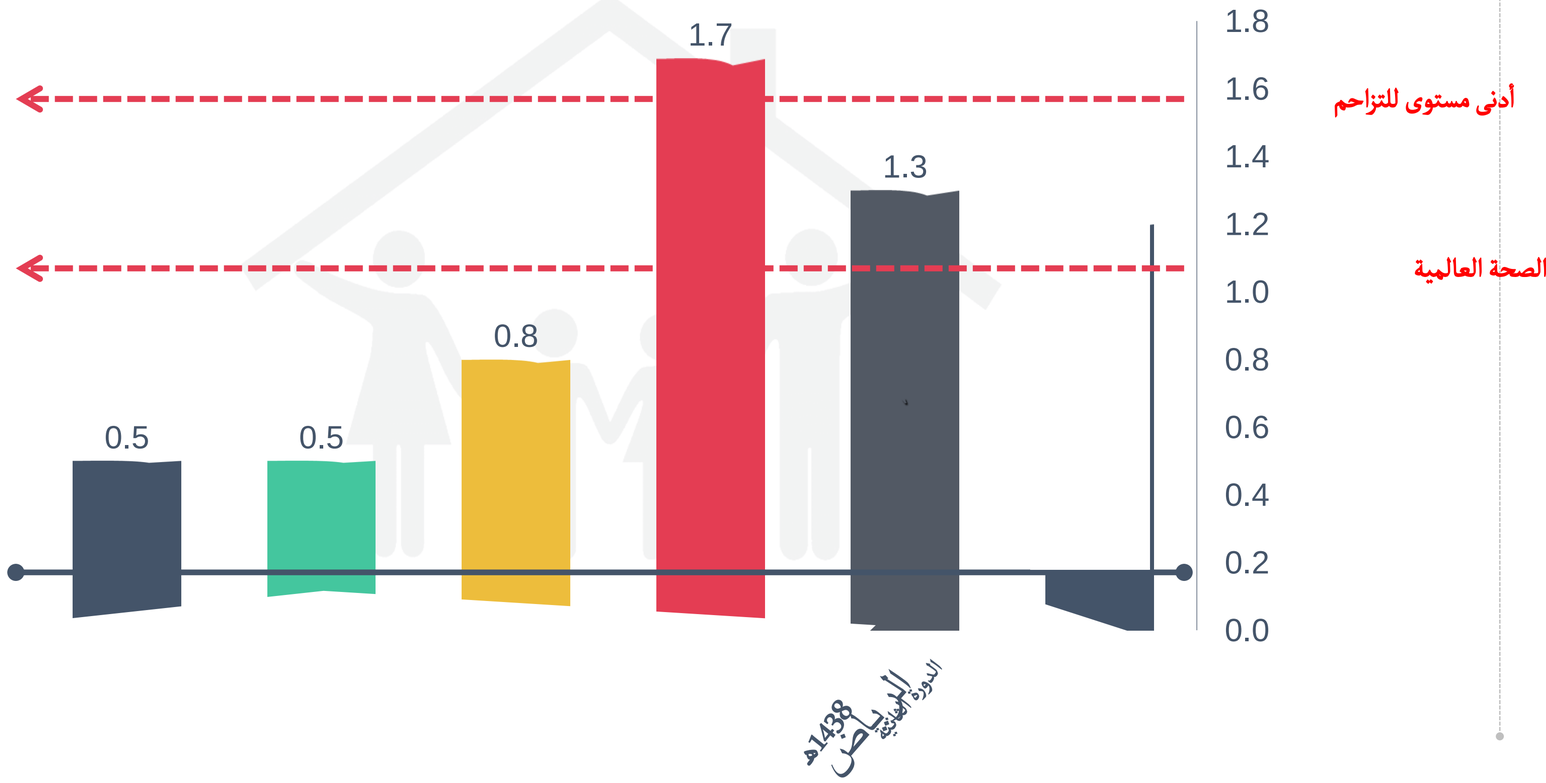
نسبة إيجار المسكن إلى دخل الأسر المستأجرة



الإسكان

متوسط عدد الأفراد بالغرفة (التزاحم)

فرد/غرفة



توصيات

- أهمية تفعيل ومشاركة المراصد الحضرية للمدن العربية للقيام بدورها في قياس وتقييم الأوضاع الحضرية للمدن والمساعدة في تحديد الاتجاهات الحضرية المستقبلية للوصول للاهداف ضمن إطار الخطط الاستراتيجية والسياسات المحلية والوطنية وتفسير التفاعلات بين القضايا الحضرية وتحديد الأولويات.

- إن التغيرات الديموغرافية المتوقعة وتأثيرات الديناميكية الحضرية للمدن تتطلب تقييم وتعديل السياسات الحكومية على المستويات المحلية والوطنية والاقليمية للوصول إلى مدن آمنة ومرنة ومستدامة تمكن السكان من التقدم اجتماعياً واقتصادياً وتؤدي لظهور مجالات جديدة للنمو الاقتصادي وتستطيع المدن تجاوز التحديات المستقبلية.

- الحاجة إلى إنتاج تقرير سنوي للمدن العربية يتضمن أهم القضايا الحضرية للمدن بناءً على مؤشرات حضرية ضمن إطار مرجعي موحد.

الهيئة العليا
لتطوير مدينة الرياض

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الرصد الحضري
لمدينة الرياض
ARRIYADH URBAN OBSERVATORY | R U O