



## دور مؤسسة الإقراض الزراعي في تنمية وتمويل القطاع الزراعي

إعداد : مديرية المشاريع والتعاون الدولي

2018

## لمحة موجزة عن مؤسسة الإقراض الزراعي

✓ باشرت المؤسسة أعمالها عام 1960، لدعم الزراعة وتنميتها وتطويرها وزيادة الإنتاج وتحسينه كماً ونوعاً، والعمل على رفع مستوى المزارعين المعيشي وخاصة فئة صغار المزارعين حيث توفر المؤسسة القروض الزراعية والريفية على اختلاف آجالها وغاياتها بالإضافة لخلق فرص العمل.

✓ كما حرصت المؤسسة على تفعيل دور المرأة واستهداف مناطق الريف والبادية الأردنية على وجه الخصوص لتحقيق الأهداف المنشودة للمؤسسة وبما يساهم بتحقيق تنمية فاعلة ضمنها.

✓ وقد عملت المؤسسة على توسيع انتشارها من خلال وجود ثلاث إدارات اقليمية لها و(24) فرعاً كان آخرها فرعي البادية الشمالية وذيبيان.

**الرؤية:**  
أن نكون الخيار الأمثل  
للقطاع الزراعي في  
تقديم خدمات تمويلية  
مستدامة ذات جودة  
وتنافسية

**الرسالة:**  
الإسهام في التنمية  
الزراعية والريفية الشاملة  
من خلال تقديم خدمات  
تمويلية تلبي احتياجات  
العاملين في القطاع  
الزراعي وتقديم خدمة  
عالية الجودة والكفاءة  
ضمن بيئة عمل حضارية

**القيم الجوهرية:**  
-العدالة الشفافية  
-الولاء والانتماء  
-العمل بروح الفريق  
-التميز بتقديم الخدمة

# مجالات الإستثمار التي تمويلها المؤسسة:

## إستصلاح الأراضي الزراعية وتطوير الإنتاج النباتي

تجريف وتكسير الصخور والتعزيل والحراثة والتسوية وشق وتعبيد الطرق.

زراعة الأشجار المثمرة

زراعة النخيل

تعريش الأشجار المثمرة

مشاريع الحصاد المائي ( آبار الجمع والخزانات المعدنية والإسمنتية والسدود ) .

بناء جدران ( إستناديه , محيطية , سواتر ترابية , .... ) .

نصب سلك ( شانك , شبكي , ..... ) .

بناء سكن ( مزرعي , عمال , مستودعات , .... ) .

مشاريع إنشاء المشاتل الزراعي ( خضار , أشجار مثمرة , أعشاب طبية , .

مشاريع إنشاء مزارع الفطر ومستلزماتها .

شراء الأراضي وتجميع الملكيه .

الالات والمعدات - إستصلاح الأراضي الزراعية وتطوير الإنتاج النباتي .

## تنمية وتطوير الإنتاج الحيواني

مشاريع تربية الأغنام والماعز .

مشاريع تربية الأبقار .

مشاريع تربية الأبل .

مشاريع تربية النعام .

مشاريع تربية النحل وملحقاته .

مشاريع إنشاء مزارع تربية الأسماك .

مشاريع إنشاء مزارع تربية الطيور الداجنه والارانب ز

مشاريع تربية الصوص اللحم والبيض والامهات .

مشاريع التسمين ( الخراف والجديان والعجول ) .

مشاريع إنشاء حظائر التربية والبركسات والمظلات ..... الخ .

الالات والمعدات - تنمية وتطوير الإنتاج الحيواني .

# مجالات الإستثمار التي تمولها المؤسسة:

## تطوير مصادر المياه وإستخدام التقنيات في الري

حفر وتجهيز بئر ارتوازي

معادات بئر ارتوازي

أنظمة الري ( التنقيط , الرشاشات , المحوري ) وخطوط الرئيسية.

وحدات ضخ المياه .

محطات تنقية وتحلية المياه .

مشاريع الزراعات المائية ( الاستنبتات + الهيدروبونك , ..... الخ ) .

مشاريع الزراعات المائية ( البيوت البلاستيكية والزجاجية والملتسبان) .

الالات والمعدات - تطوير مصادر المياه وإستخدام التقنيات الحديثة في الري (

## مشاريع تمويل مستلزمات الإنتاج الزراعي ( النباتي و الحيواني ) .

مستلزمات الإنتاج النباتي .

مستلزمات الإنتاج الحيواني .

الالات والمعدات - مشاريع تمويل مستلزمات الإنتاج الزراعي ( النباتي و الحيواني ) .

# مجالات الإستثمار التي تمويلها المؤسسة:

## مشاريع التصنيع والتسويق الزراعي وشراء المعدات والالات الزراعيه

مشاريع إنشاء معاصر الزيتون ومعداتھا .
مشاريع إنشاء مصانع الالبان .
مشاريع إنشاء مصانع الإعلاف .
إنشاء مشاريع التعبئة والتعليف والتدريج والتعليب والتبريد للمنتجات الزراعية .
مشاريع إنشاء معامل المنتجات النباتية ( مربيات , مخلات , صابون , ..... ) .
مشاريع إنشاء معامل المنتجات الحيوانية ( الالبان ومشتقات الحليب , المسالخ ) .
مشاريع شراء الفقاسات .
شراء تنكات التبريد + الحابلات + المعالف .
الجرارات الزراعية ومعداتھا .
الحصادات ومعداتھا , الرفعة الشوكية ..... .
شراء قوراب الصيد ومعداتھا .
صهاريج نقل المياه .
سيارات النقل المبرده .
سيارات نقل المنتوجات الزراعية .
مواتير الرش والسماطات الفلاتر .
الجاروشه وخلطات الاعلاف ومعداتھا .

# مجالات الإستثمار التي تمويلها المؤسسة:

## مشاريع الخدمات الزراعية

إنشاء العيادات البيطرية .

إنشاء محلات المواد الزراعية .

إنشاء معارض المنتجات الزراعية .

مشاريع تطوير الطاقة البديلة .

الالات والمعدات - مشاريع الخدمات الزراعية .

## أجال القروض

القروض  
الموسمية

القروض  
القصيرة

القروض  
المتوسطة

القروض طويلة  
الأجل

وبما يتناسب مع طبيعة المشروع أو الدورة الإنتاجية وحسب التعليمات  
الناظمة للمشاريع.

# منهج التمويل المعمول به في المؤسسة:

حرصت المؤسسة على تلبية كافة متطلبات شرائح المجتمع وتوفير التمويل اللازم للعاملين في القطاع الزراعي والريفي من خلال تنويع منهج التمويل ليشمل:

أولاً: الإقراض بنظام الفائدة المتناقصة: حيث أن الفائدة المعمول بها حالياً تبدأ من (4%).

ثانياً: التمويل الإسلامي: حيث ابتدأت المؤسسة العمل بهذا المنهج اعتباراً من عام (2001) بصيغة المرابحة الإسلامية بمعدل مرابحة يبدأ من (2,5%).



## أنواع التأمينات المطلوبة للحصول على التمويل

- تقبل الضمانات التالية للحصول على التمويل سواءً بنظام الفائدة أو المرابحة أو التمويل الريفي
- أموال غير منقولة قابلة للرهن أساسها أرض المشروع بنسبة لا تتجاوز (75%) من قيمتها والأساس هو رهن أرض المشروع.
  - يمكن قبول الضمانات المرهونة للجهات الأخرى بما لا يتجاوز (20%) من قيمتها التقديرية. باستثناء تلك المرهونة للإسكان العسكري.
  - كفالة عدلية من كفيلين بسقف مقداره (6000) دينار لغير المالكين لأية عقارات داخل حدود المملكة.
  - تحدد وسيلة السداد بحسم شهري أو تحاويل مالية وفقاً للمشروع المقدم وحسب مواسم الإنتاج للمشروع.



# كيفية الحصول على التمويل

## شروط عامة:

- 1- أن يكون المتقدم أردنيا أتم من عمره (18) عاما ويحمل هوية الأحوال المدنية سارية المفعول.
- 2- الرغبة بإقامة مشروع زراعي أو ريفي.

## الوثائق المطلوبة العامة:

- 1- هوية الأحوال المدنية المثبت عليها الرقم الوطني.
- 2- سند تسجيل ومخطط أراضي لأرض المشروع.
- 3- عقود ايجار مصدقة حسب الأصول وتراخيص إن استلزم المشروع ذلك.
- 4- دراسة جدوى إن تطلب المشروع ذلك.
- 5- أية وثائق أخرى تطلب وحسب طبيعة المشروع.

## أولاً: المشاريع الإقراضية الموجهة المعمول بها في المؤسسة

بالإضافة لمجالات الأستثمار السابقة الذكر والتي تشمل كل أوجه الإستثمار الزراعي فقد قامت المؤسسة بتبني عدة برامج اقراضية متخصصة ، حيث نفذت المؤسسة عدد من برامج التمويل منفردة أو بالتعاون مع مؤسسات وطنية ودولية :

1- يستهدف المشروع الوصول لفئة صغار لمزارعين والأسر القاطنة في الأرياف والبادية الأردنية وفئات العاطلين عن العمل، حيث يبلغ سقف القرض أو التمويل (5000) دينار يسعر فائدة متناقصة قدرها (4%) أو ما يعادلها بنظام التمويل الإسلامي ولمدة (5) سنوات.

2- يشمل المشروع كافة مجالات الإستثمار المعمول بها في المؤسسة. وبالذات تلك المدرة للدخل السريع كتربية الأغنام، الأبقار، التصنيع الغذائي ، تربية الابل ، أزهار القطف، المعدات والألات الزراعية، المشاتل.

(1) مشروع القروض الصغيرة للحد من مشكلتي الفقر والبطالة

## (2) مشروع تمويل الناجين من الألغام

ابتدأ العمل بالمشروع منذ العام (2011) من خلال اتفاقية التعاون مع الهيئة الوطنية لإزالة الألغام وإعادة التأهيل .

يتم تأهيل المصابين من قبل الهيئة وبما يتناسب مع قدراتهم.

يهدف المشروع لتحسين أوضاع المصابين من خلال مشاريع إنتاجية سريعة المردود .



2002/08/20

### (3) مشاريع البيوت البلاستيكية ومشاريع زراعة النخيل والطاقة الشمسية

➤ قامت المؤسسة ومن مخصصاتها الذاتية بطرح هذه المشاريع لتحسين الإنتاجية وخفض الكلف المترتبة على المزارع وتوفيراً لإستهلاك المياه والطاقة وادخالاً للتكنولوجيا الحديثة ابتداءً من 2014/6/23

➤ تشمل هذه المشاريع المناطق المروية بشكل دائم، كما تشمل المناطق التي تتوافر فيها الآبار الإرتوازية المرخصة

➤ قامت المؤسسة بتخفيض سعر الفائدة بواقع (2% ) أو ما يعادلها بنظام المرابحة الإسلامية عن تلك المعمول بها في المؤسسة وذلك لتحفيز الإستثمار بهدف تحسين الإنتاجية.



### (4) مشاريع الجمعيات التعاونية:

➤ عملاً برؤية المؤسسة بتوسيع مظلة عملها فقد تم تخصيص قروض للجمعيات التعاونية الزراعية اعتباراً من 2014/7/24

➤ تشمل هذه المشاريع الجمعيات التعاونية الزراعية المسجلة رسمياً لدى المؤسسة التعاونية ويسمح نظامها الداخلي بالإقتراض من المؤسسة وبوجود ضمانات

➤ يتم استيفاء نسبة فائدة تقل ب(1% ) أو ما يعادلها بنظام المرابحة الإسلامية عن تلك المعمول بها في المؤسسة.

➤ يهدف المشروع لتشجيع العمل التعاوني وخلق فرص عمل.

## (5) مشروع تمويل المهندسين الزراعيين

ابتدأ العمل بهذا المشروع منذ العام (2006) وبالتعاون مع نقابة المهندسين الزراعيين بهدف تنويع مصادر دخل هذه الفئة من أصحاب الإختصاص وخلق فرص للعمل لأولئك العاطلين عن العمل. يبلغ سقف التمويل الواحد (10000) دينار وبمراعاة ثقل عن تلك المعمول بها في المؤسسة بما يقارب (1%) . تتنوع مجالات الإستثمار لهذه الفئة المستهدفة مع التركيز على المشاريع المدرة للدخل وتلك التي تخلق فرص عمل إضافية.

• ينفذ هذا المشروع بالتعاون مع الهيئة الهاشمية للمصابين العسكريين حيث يهدف المشروع لتمويل مشروعات فردية وجماعية للمصابين العسكريين.

• يهدف المشروع تحسين أوضاعهم المعيشية بتنويع مصادر دخلهم. وبأسعار مرابحة تفضيلية ثقل عن تلك المعمول بها في المؤسسة. يبلغ سقف التمويل مبلغ (5000) دينار ويتم التنسيق مع الهيئة بخصوص هذه الفئة من من نشامى الوطن الذين يمكن تأهيلهم لهذا المشروع.

(6) مشروع الهيئة  
الهاشمية لتمويل  
للمصابين العسكريين

## (7) مشروع تمويل القرى الصحية

لا يتحمل المستفيد أية فوائد أو أرباح عن هذه القروض. يبلغ سقف هذه القروض للأفراد (1500) دينار بينما للمجموعات بواقع (3000).

يهدف المشروع لتمويل مشروعات فردية وجماعية لمنتفعي القرى الصحية الذين يتم ترشيحهم وتأهيلهم من قبل إدارة المشروع بوزارة الصحة للقيام بمشروعات تنسجم مع مجالات الإستثمار المعمول بها في المؤسسة لتحقيق هدف المشروع .

منذ عام 1996 نفذت وزارة الصحة ومنظمة الصحة العالمية مشروع القرى الصحية وذلك كمدخل لتحسين الظروف الصحية للفئة المستهدفة ضمن قرى مختارة.



## ثانياً: برنامج التمويل الريفي:

- قررت المؤسسة العمل بهذا المشروع الجديد ابتداءاً من 2016/1/1 وبنظام المراجعة الإسلامية.
- يستهدف هذا المشروع مناطق الريف والبادية الأردنية في جميع أنحاء المملكة باستثناء مركز العاصمة كخطوة نوعية في مفهوم التنمية الريفية الشاملة .
- يبلغ سقف التمويل للقرض الواحد (10000) دينار بنسبة مريحة سنويه قدرها (4%).

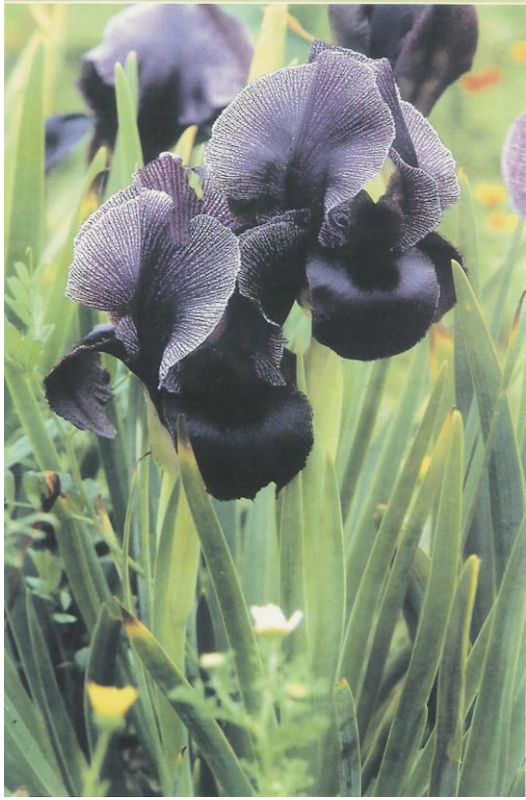
### الضمانات :

تعتبر الضمانات ميسرة وضعت لمراعاة معايير التحويل التنافسي الذي يهدف لخلق فرص عمل والمساهمة في إقامة الأعمال الصغيرة والمتوسطة.



## مجالات الاستثمار:

مشاريع منتجات الزيتون ( تعبئة وتغليف وتدرج وشراء العبوات المعدنية ) .
المشاريع المنزلية الريفية ( تجفيف الخضار والفواكه وإنتاج الشوربات والمخللات ) .
مشاريع المخابز وزراعة الحبوب وصناعة الدقيق - لمحلات ومعارض التسويق .
مشاريع تعبئة وتدرج التمور ( الصناعات اليدوية لسعف النخيل ومخلفات التمور ) .
محلات بيع وتسويق الخضار والفواكه ( جملة ومفرق ) ومحلات نباتات الزينة .
مشاريع المطبخ الإنتاجي- لمحلات ومعارض السوق .
تصنيع الشموع المعطرة والصابون وإنتاج التحف الخشبية والحجرية والفخاري .
مشاريع تصنيع وإنتاج الحليب ومشتقاته ومشاريع صناعة وإنتاج الشوكولاته .
مشاريع تصنيع وتدوير المخلفات الزراعية ( إنتاج البيتموس والاسمدة والفحم ) .
المشاريع المرتبطة بتربية الإغنام والإبل والإرانب ( اللحوم الطازجة ) .
مشاريع الطاقة البديلة الصغيرة للغايات الزراعية .
مشاريع تربية الطيور الداجنه ومحلات ومعارض التسويق لنتافات الدجاج .
شراء الآلات والمعدات ووسائل النقل الصغيرة ومحلات صيانة وبيع قطع الغيار ) .
صناعة العبوات الزراعية ( الخشبية والبلاستيكية والبولسترين ومواد التغليف ) .
تصنيع ودبغ الجلود وتصنيع صوف الأغنام ووبر الإبل ( صناعة السجاد ) .
مشاريع زراعة وإنتاج الفطر - لمحلات ومعارض التسويق .
إنشاء العيادات البيطرية ومحلات بيع المواد الزراعية .
إنشاء محلات بيع العطاره والحبوب الزراعيه .
مراكز صيانة الماتورات والمضخات ومعدات الري الزراعية المختلفة .
إنشاء محلات لتنسيق الحدائق وبيع المواد والآلات اللازمة .
تجهيز محلات خدمات زراعيه خاصة بالزراعات المحميه والمعرشات .



شكرا لاصفاؤكم  
Thank You

